



# COMUNE DI CASTILENTI

*Provincia di Teramo*

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)

## REGISTRO GENERALE N. 75

### DETERMINAZIONE N.39 DEL 21-02-25

#### AREA TECNICA

Oggetto: MASTERPLAN "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURAVIARIA STRADA VAL FINO connessione Costa Teramana Parco del Gran Sasso" -APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO E STATO FINALE. CUP I67H16000620001 CIG 84354880EA

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA

##### PREMESSO CHE:

- Il Governo centrale ha elaborato un programma di sviluppo destinato alle regioni meridionali definito "Patto per il Sud": un progetto generale capace di esaltare priorità e ambizioni del territorio, elaborato attraverso la raccolta di una consistenza documentale e progettuale, acquista sulla base di una interazione con le amministrazioni locali ed altri enti pubblici.
- Il "Patto per il Sud" è stato sottoscritto in L'Aquila, in data 17 Maggio 2016 dal Presidente del Consiglio, Matteo Renzi e dal Presidente della Regione Abruzzo, Luciano D'Alfonso, per un importo totale di investimenti, per l'Abruzzo, di € 1.505.622.720,99.
- Sulla base di tale azione si è costituita l'armatura del Masterplan, elaborata peraltro con la collaborazione dei comuni ed altri enti pubblici, che include sessantasei interventi per un investimento complessivo che di 1,2 miliardi di euro, di cui 753 milioni di euro finanziati con le risorse destinate dal medesimo programma per il Sud. Tale programma è stato approvato con D.G.R. n.1084 del 22/12/2015. Con tale strumento programmatico la Regione intende compiere un'azione di rilancio produttivo dell'Abruzzo, supponendo l'abbandono della politica dei campanili privilegiando la direzione di crescita comune e condivisa.
- Con successiva deliberazione n. 229 del 19 Aprile 2016 la Giunta Regionale ha approvato l'elaborazione definitiva del Masterplan Abruzzo, inserendo ulteriori tematismi principali relativi ad interventi da eseguire con le risorse eventualmente disponibili, quali dissesto idrogeologico, infrastrutture viarie minori e copertura economica aggiuntiva per il credito d'imposte e sostegno alle nuove assunzioni.
- Con successiva deliberazione n. 402 del 25 Giugno 2016, la Giunta regionale d'Abruzzo, nel prendere atto dei 77 interventi da realizzare, ne ha individuato i relativi soggetti attuatori, come da allegato A) alla deliberazione medesima ed il Responsabile Unico del Masterplan.
- Il Masterplan si muove su quattro macro aree: Infrastrutture (616,450 milioni di euro), Ambiente (477.032 milioni), Sviluppo economico e produttivo (157.305 milioni) e Turismo e Cultura (254,835 milioni).

- L' Asse di Intervento INFRASTRUTTURE è finalizzato a migliorare la mobilità per lo sviluppo delle imprese e dei territori, realizzare gli interventi su strade e ferrovie, porti, aeroporti e filovie funzionali allo sviluppo economico / turistico con una finalità di coesione e pari accessibilità alle diverse aree regionali.
- Nell'ambito di tale settore, per la Provincia di Teramo, il Master Plan ha riservato una specifica misura dal seguente contenuto: intervento di messa in sicurezza della struttura viaria Val Fino (connessione costa teramana – parco del Gran Sasso). L'importo assegnato del totale intervento è di € 8.500.000,00, dei quali € 4.000.000,00 programmato per il 2016 / 2017.
- Soggetto attuatore di tale intervento è la "Città Val Fino".
- tra i Comuni di Arsita, Bisenti, Castilenti, Castiglione Messer Raimondo, Montefino (TE) ed Elice (PE) e la provincia di Teramo e quella di Pescara è stato stipulato apposito accordo di programma per la realizzazione dell'intervento individuando Castilenti quale capofila e soggetto attuatore,

**VISTO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 80, in data 10/09/2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**DATO ATTO** che il Comune di Castilenti ha provveduto ad eseguire tutti gli affidamenti necessari per i servizi connessi alla progettazione e previsti nella convenzione sopra richiamata;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 86, in data 28/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 45, in data 24/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;

**VISTO** il parere espresso dal C.R.T.A. - Comitato Regionale Tecnico Amministrativo ai sensi della L.R. 02/12/2011, n. 40, in data 12/08/2020 n. prot. 244061/20;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 96 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico dell'importo complessivo di € 8.500.000,00, di cui € 6.247.135,21 per lavori ed € 2.252.864,79 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**VISTA** la determina dell'area tecnica n. n. 105 del 08/10/2020 con la quale si stabiliva di eseguire la procedura aperta telematica ex artt. 58 e 60 del d. lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di intervento di messa in sicurezza della struttura viaria strada val fino (connessione costa teramana – parco del gran sasso) CUP: I67H16000620001 - CIG: 84354880EA - CUI: 81000270678201700001 – mediante procedura aperta, ai sensi degli art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

**VISTA** la determinazione della CUC Valfino n. 8 del 12/10/2020 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura aperta di cui all'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019, su piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu> per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della struttura viaria Val Fino (connessione costa teramana – parco del Gran Sasso mediante il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*;

**DATO ATTO CHE:**

- il Bando di gara pubblicato il 15/10/2020, prot. n. 5083, su Albo Pretorio online e Amministrazione Trasparente del Comune di Castilenti *G.U.R.I. n. 121 del 16/10/2020, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 12/10/2020, sul M.I.T. in data 16/10/2020 e su quattro testate giornalistiche in data 20/10/2020;*
- con determinazione n. 11 del 21/11/2020 da parte del Responsabile della CUC Valfino, è stata nominata la Commissione di gara;

**VISTA** la determinazione della CUC Valfino n. 12 del 03/12/2020 relativa alle informazioni ex art. 76 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016;

**VISTI** i verbali del Seggio di Gara del 09/11/2020, 12/11/2020, 17/11/2020, 03/12/2020 e della Commissione di gara del 02/12/2020, 30/12/2020 e del verbale unico riferito alle sedute riservate del 30/12/2020, dai quali risulta la proposta di

aggiudicare l'appalto a favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 97,043 ed ha offerto un importo pari a € 5.871.073,18 (IVA esclusa) di cui € 5.671.896,120 quale importo dei lavori ed € 199.177,06 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 6,218%;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 2 del 14/01/2021 con la quale, tra l'altro, veniva disposto l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 per il ribasso pari a 6,218%, per l'importo complessivo pari ad € 5.871.073,18 iva esclusa;

**VISTO** il contratto di appalto n. rep. 798 del 20/03/2021;

**VISTO** che i lavori sono iniziati in data 31/03/2021;

**POSTO CHE** i suddetti lavori sono finanziati mediante contributo della Regione Abruzzo a valere sulla programmazione regionale relativa al "Patto per il Sud" definita con il Master Plan approvato con delibera di G.R. n.1084 del 22/12/2015 e successiva delibera G.R. n. 229 del 19 Aprile 2016 e s.m.i.;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 72 del 30/08/2022 con la quale si approvava la perizia di variante relativa ai lavori di "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA – PARCO DEL GRAN SASSO)" redatto dalla società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria del costituendo R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Coopprogetti Scrl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante), contenenti le migliorie offerte in sede di gara, dell'importo complessivo di €. 8.500.000,00 senza aumento di spesa;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 115 del 30/12/2022 con la quale si approvava la perizia di variante e suppletiva n. 2 relativa ai lavori di: "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA – PARCO DEL GRAN SASSO)" redatto dalla società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria del costituendo R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Coopprogetti Scrl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante) dell'importo complessivo di €. **9.278.288,19**, con il seguente q.e.:

REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO - PROVINCIA DI PESCARA CITTA' VALFINO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA - PARCO DEL GRAN SASSO)						
QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione	1° Variante	Q.E. generale dopo variante 1	2° Variante	Q.E. generale dopo variante 2
<b>A) LAVORI</b>						
LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 6.047.958,15	€ 6.047.958,15	€ -	€ 6.047.958,15	€ 224.284,02	€ 6.272.222,17
ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 199.177,06	€ 199.177,06	€ -	€ 199.177,06	€ 18.607,95	€ 217.785,01
<b>TOTALE LAVORI DI PROGETTO</b>	<b>€ 6.247.135,21</b>	<b>€ 6.247.135,21</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 6.247.135,21</b>	<b>€ 242.871,97</b>	<b>€ 6.490.007,18</b>
Importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 6.047.958,15	€ 6.047.958,15	€ -	€ 6.047.958,15		
Importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -	€ -	€ -		
Importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 2	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 224.284,02	
ribasso d'asta contrattuale su lavori -6,218%		-€ 376.062,04	€ -	-€ 376.062,04	-€ 13.944,74	-€ 390.006,77
Importo netto di contratto	€ 6.247.135,21	€ 5.871.073,17	€ -	€ 5.871.073,17	€ 228.927,23	€ 6.100.000,41
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 6.247.135,21</b>	<b>€ 5.871.073,17</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 5.871.073,17</b>	<b>€ 228.927,23</b>	<b>€ 6.100.000,41</b>
<b>B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>						
B1 Accertamenti ed indagini	€ 58.000,43	€ 58.000,43	€ -	€ 58.000,43	€ 16.000,00	€ 74.000,43
B2 Pagamento MAV Autorità Vigilanza	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ 1.000,00	€ 2.500,00
B3 Imprevisti sui lavori ed altri accantonamenti	€ 24.490,14	€ 24.490,14	€ -	€ 24.490,14	€ 10.489,80	€ 34.979,74
B4 Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea ed oneri afferenti	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ 10.000,00	€ 25.000,00
B5 Attività di supporto ai RUP	€ 48.551,85	€ 48.551,85	€ -	€ 48.551,85	€ -	€ 48.551,85
B6 Incentivi art. 113, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 (all'80%)	2,00% € 124.942,70	€ 124.942,70	€ -	€ 124.942,70	€ -	€ 124.942,70
B7 Spese per attività di consulenza e di supporto per la verifica della progettazione	€ 30.484,70	€ 30.484,70	€ -	€ 30.484,70	€ 10.000,00	€ 40.484,70
B8 Attività di consulenza o di supporto (C.R.T.A.)	0,20% € 12.494,27	€ 12.494,27	€ -	€ 12.494,27	€ 485,74	€ 12.980,01
B9 Spese tecniche per Progettazione, DL e Sicurezza	€ 278.905,14	€ 278.905,14	€ -	€ 278.905,14	€ 49.914,87	€ 328.820,01
B10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ -	€ 70.000,00	€ 15.000,00	€ 85.000,00
B11 Valutazione archeologica preventiva	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00
B12 Spese per commissioni di gara	€ 22.600,00	€ 22.600,00	€ -	€ 22.600,00	€ -	€ 22.600,00
B13 Spese per pubblicità ed attività di comunicazione	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00
B14 Spese per pubblicità gara servizi	€ 8.174,00	€ 8.174,00	€ -	€ 8.174,00	€ -	€ 8.174,00
B15 Spese per pubblicità gara lavori	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ 13.000,00	€ -	€ 13.000,00
B16 Spese per componimenti bonari	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 20.000,00
B17 Oneri previdenziali spese tecniche e commissioni di gara (5+7+9+10+12)	4,00% € 18.021,67	€ 18.021,67	€ -	€ 18.021,67	€ 2.996,59	€ 21.018,26
B18 IVA su lavori ed imprevisti	22,00% € 1.379.757,58	€ 1.297.023,93	€ -	€ 1.297.023,93	€ 52.671,70	€ 1.349.695,63
B19 IVA su Accertamenti ed indagini	22,00% € 12.760,09	€ 12.760,09	€ -	€ 12.760,09	€ 3.520,00	€ 16.280,09
B20 IVA su Spese tecniche, collaudi e consulenze (5+7+9+10+12+17)	22,00% € 103.083,94	€ 103.083,94	€ -	€ 103.083,94	€ 17.140,52	€ 120.224,46
B21 IVA su Spese per pubblicità ed attività di comunicazione (13+14+15)	22,00% € 7.298,28	€ 7.298,28	€ -	€ 7.298,28	€ -	€ 7.298,28
B22 Economie di gara	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B23 Riserva 10% ribasso+IVA	10,00% € -	€ 45.879,57	€ -	€ 45.879,57	€ 45.879,57	€ -
B24 Economie disponibili per le future programmazioni	€ -	€ 412.916,12	€ -	€ 412.916,12	€ 412.916,12	€ -
B25 Compensazione n° 1 GIUGNO 2021 - DICEMBRE 2021 ( ameno di quanto riconosciuto dal MMS)		€ -	€ -	€ -	€ 82.498,00	€ 82.498,00
B26 Compensazione n° 2 GENNAIO 2022 - LUGLIO 2022		€ -	€ -	€ -	€ 337.683,44	€ 337.683,44
B27 Compensazione n° 3 AGOSTO 2022 - DICEMBRE 2022 (Stima)		€ -	€ -	€ -	€ 101.314,76	€ 101.314,76
B28 Compensazione 2° Perizia (Stima)		€ -	€ -	€ -	€ 81.569,41	€ 81.569,41
B29 IVA su Compensazioni B25+B26+B27+B28	22,00% € -	€ -	€ -	€ -	€ 145.873,99	€ 145.873,99
<b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2.252.864,79</b>	<b>€ 2.628.926,83</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.628.926,83</b>	<b>€ 549.360,95</b>	<b>€ 3.178.287,79</b>
<b>TOTALE OPERE FINANZIATE</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ 778.288,19</b>	<b>€ 9.278.288,19</b>

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 322 del 30/12/2022 con la quale si impegnava la somma di €. 1.237.0873,88 quale ulteriore finanziamento della Regione Abruzzo per adeguamento prezzi e lavori di variante;

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione dell'area tecnica n. 103 del 12/05/2022 si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 3.566.914,00** a saldo fattura n. 14/04 del 20/04/2022 emessa a titolo di saldo sul 1° SAL;
- con determinazione dell'area tecnica n. 48 del 27/02/2023 si approvava, il 2° stato di avanzamento relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo netto di euro 4.550.241,80, al netto dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori ed il certificato di pagamento n. 2 del 27/02/2023 per il pagamento della rata di 1.603.700,00 oltre iva come redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, e si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 976.000,00** a saldo fattura n. 8/04 del 24/02/2023 emessa a titolo di acconto sul 2° SAL;
- con determinazione dell'area tecnica n. 151 del 21/07/2023 si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 850.000,00** a saldo fattura n. 48/04 del 20/07/2023 emessa a titolo di secondo acconto sul 2° SAL;
- con determinazione dell'area tecnica n. 38 del 20/02/2024 si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 130.514,00** a saldo fattura n. 08/04 del 16/02/2024 emessa a titolo di saldo sul 2° SAL;
- con determinazione dell'area tecnica n. 182 del 02/12/2024 si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 601.338,00** a saldo fattura n. 86/04 del 29/11/2024 emessa a titolo di saldo sul 3° SAL;

- con determinazione dell'area tecnica n. 55 del 27/03/2024 si liquidava in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 la somma di **Euro 100.645,12** a saldo fattura n. 15 del 15/03/2024 emessa a titolo di saldo compensazioni prezzi secondo semestre 2021 a valere sul finanziamento in parola;

**VISTO CHE** la Direzione dei Lavori società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria della R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Coopprogetti Srl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante), in data 12/02/2025 n. prot. 966, ha presentato la documentazione relativa allo Stato Finale dei lavori a tutto il 02/04/2024 da cui risulta che:

- l'importo contrattuale complessivo dei lavori autorizzato è di euro 6.100.000,41;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle registrazioni fatte nei registri contabili dei quali sarà eseguita la revisione da parte del Collaudatore;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- l'importo contrattuale finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammonta a euro 6.113.903,68, a cui deducendo i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a euro 5.020.300,00, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 1.093.603,68 oltre all'I.V.A. per lavori, fatto salvo l'esito del Collaudo;
- l'importo della compensazione dei prezzi, al netto del ribasso d'asta, ammonta a euro 711.783,51, a cui deducendo i pagamenti in acconto effettuati, a valere sul finanziamento dell'opera, ammontano a euro 82.496,00, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 629.287,51 oltre all'I.V.A. ed al netto del primo acconto di €. 70.250,93 finanziata dal MIT;
- i lavori sono stati eseguiti in base ai termini contrattuali;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

**VISTA** la relazione del Direttore dei lavori sul Conto Finale dalla quale si evince che a seguito delle prove di laboratorio eseguite da ditta incaricata su disposizione del Collaudatore è stata operata una detrazione sulla contabilità relativa al tappetino di usura, inoltre a causa di sorpresa geologica durante la realizzazione della torre faro sono state riconosciute maggiori somme alla ditta esecutrice, il tutto per maggiori oneri pari ad €. 13.903.,28 che sono stati reperiti nel quadro economico dell'opera, oltre alla contabilizzazione definitiva della compensazione prezzi come riportato nel quadro di assestamento finale di seguito riportato:

REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO - PROVINCIA DI PESCARA CITTA' VALFINO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA - PARCO DEL GRAN SASSO)						
QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione	Q.E. generale dopo variante 1	Q.E. generale dopo variante 2	Varianti di Assestamento Finale	Q.E. generale dopo variante di assestamento
<b>A) LAVORI</b>						
LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 6 047 958,15	€ 6 047 958,15	€ 6 047 958,15	€ 6 272 222,17	€ 14 825,10	€ 6 287 047,27
ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 199 177,06	€ 199 177,06	€ 199 177,06	€ 217 785,01	€ -	€ 217 785,01
TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 6 247 135,21	€ 6 247 135,21	€ 6 247 135,21	€ 6 490 007,18	€ 14 825,10	€ 6 504 832,28
importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 6 047 958,15	€ 6 047 958,15	€ 6 047 958,15			
importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -	€ -			
importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 2	€ -	€ -	€ -		€ 14 825,10	
ribasso d'asta contrattuale su lavori -6,218%		€ 376 062,04	€ 376 062,04	€ 390 006,77	€ 921,82	€ 390 928,60
Importo netto di contratto	€ 6 247 135,21	€ 5 871 073,17	€ 5 871 073,17	€ 6 100 000,41	€ 13 903,28	€ 6 113 903,68
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 6 247 135,21</b>	<b>€ 5 871 073,17</b>	<b>€ 5 871 073,17</b>	<b>€ 6 100 000,41</b>	<b>€ 13 903,28</b>	<b>€ 6 113 903,68</b>
<b>B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>						
B1 Accertamenti ed indagini	€ 58 000,43	€ 58 000,43	€ 58 000,43	€ 74 000,43	€ 16 000,00	€ 58 000,43
B2 Pagamento MAV Autorità Vigilanza	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 2 500,00	€ -	€ 2 500,00
B3 Imprevisti sui lavori ed altri accantonamenti	€ 24 490,14	€ 24 490,14	€ 24 490,14	€ 34 979,74	€ 9 872,26	€ 44 852,01
B4 Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea ed oneri afferenti	€ 15 000,00	€ 15 000,00	€ 15 000,00	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ -
B5 Attività di supporto al RUP	€ 48 551,85	€ 48 551,85	€ 48 551,85	€ 48 551,85	€ 5 410,55	€ 43 141,30
B6 Incentivi art. 113, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 (al80%)	2,00%	€ 124 942,70	€ 124 942,70	€ 124 942,70	€ 19 996,95	€ 104 945,75
B7 Spese per attività di consulenza e di supporto per la verifica della progettazione	€ 30 484,70	€ 30 484,70	€ 30 484,70	€ 40 484,70	€ 6 000,00	€ 34 484,70
B8 Attività di consulenza o di supporto (C.R.T.A.)	0,20%	€ 12 494,27	€ 12 494,27	€ 12 494,27	€ 490,18	€ 12 499,83
B9 Spese tecniche per Progettazione, DL e Sicurezza	€ 278 905,14	€ 278 905,14	€ 278 905,14	€ 328 820,01	€ -	€ 328 820,01
B10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 70 000,00	€ 70 000,00	€ 70 000,00	€ 85 000,00	€ 12 267,92	€ 97 267,92
B11 Valutazione archeologica preventiva	€ 1 800,00	€ 1 800,00	€ 1 800,00	€ 1 800,00	€ -	€ 1 800,00
B12 Spese per commissioni di gara	€ 22 600,00	€ 22 600,00	€ 22 600,00	€ 22 600,00	€ 5 645,56	€ 16 954,44
B13 Spese per pubblicità ed attività di comunicazione	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 6 200,00	€ 5 800,00
B14 Spese per pubblicità gara servizi	€ 8 174,00	€ 8 174,00	€ 8 174,00	€ 8 174,00	€ 974,00	€ 7 200,00
B15 Spese per pubblicità gara lavori	€ 13 000,00	€ 13 000,00	€ 13 000,00	€ 13 000,00	€ 4 350,00	€ 8 650,00
B16 Spese per componenti bonari	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ -
B17 Oneri previdenziali spese tecniche e commissioni di gara (5+7+9+10+12)	4,00%	€ 18 021,67	€ 18 021,67	€ 18 021,67	€ 21 018,26	€ 20 826,73
B18 IVA su lavori ed imprevisti	22,00%	€ 1 379 757,58	€ 1 297 023,93	€ 1 297 023,93	€ 1 349 695,63	€ 1 354 926,25
B19 IVA su Accertamenti ed indagini	22,00%	€ 12 760,09	€ 12 760,09	€ 12 760,09	€ 16 280,09	€ 12 760,09
B20 IVA su Spese tecniche, collaudi e consulenze (5+7+9+10+12+17)	22,00%	€ 103 083,94	€ 103 083,94	€ 103 083,94	€ 120 224,46	€ 120 370,95
B21 IVA su Spese per pubblicità ed attività di comunicazione (13+14+15)	22,00%	€ 7 298,28	€ 7 298,28	€ 7 298,28	€ 2 535,28	€ 4 763,00
B22 Economie di gara		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B23 Riserva 10% ribasso-IVA	10,00%	€ 45 879,57	€ 45 879,57	€ -	€ -	€ -
B24 Economie disponibili per le future programmazioni		€ 412 916,12	€ 412 916,12	€ -	€ -	€ -
B25 Compensazione n° 1 GIUGNO 2021 - DICEMBRE 2021 ( ameno di quanto riconosciuto dal MMS)		€ -	€ -	€ 82 496,00	€ -	€ 82 496,00
B26 Compensazione n° 2 GENNAIO 2022 - LUGLIO 2022		€ -	€ -	€ 337 683,44	€ -	€ 337 683,44
B27 Compensazione n° 3 AGOSTO 2022 - DICEMBRE 2022 (Stima)		€ -	€ -	€ 161 314,76	€ 161 314,76	€ -
B28 Compensazione 2° Perizia		€ -	€ -	€ 81 569,41	€ 210 034,66	€ 291 604,07
B29 IVA su Compensazioni B25-B26-B27-B28	22,00%	€ -	€ -	€ 145 873,99	€ 26 173,59	€ 172 047,58
<b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2 252 864,79</b>	<b>€ 2 628 926,83</b>	<b>€ 2 628 926,83</b>	<b>€ 3 178 287,79</b>	<b>€ 13 903,28</b>	<b>€ 3 164 384,51</b>
<b>TOTALE OPERE FINANZIATE</b>	<b>€ 8 500 000,00</b>	<b>€ 8 500 000,00</b>	<b>€ 8 500 000,00</b>	<b>€ 9 278 288,19</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 9 278 288,19</b>
PROGETTAZIONE: PROMEDIA S.R.L.						

**ACCERTATA**, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

**VISTI** il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;

il D.Lgs. n. 50/2016;

la Legge n. 241/1990;

il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;

la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;

il D.Lgs. n. 118/2011;

il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

1. Di prendere atto ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

2. per i motivi sopra citati di approvare, fatte salve le risultanze del Collaudo, lo Stato Finale dei lavori a tutto il 02/04/2024 e la relazione del Direttore dei lavori sul Conto Finale;

3. di approvare, fatte salve le risultanze del Collaudo, il quadro di assestamento finale di cui in premessa, dando atto che:

- l'importo contrattuale finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammonta a euro 6.113.903,68, a cui deducendo i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a euro 5.020.300,00, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 1.093.603,68 oltre all'I.V.A. per lavori;

- l'importo della compensazione dei prezzi, al netto del ribasso d'asta, pari ad euro 711.783,51, a cui deducendo i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a euro 82.496,00, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 629.287,51 oltre all'I.V.A. ed al netto del primo acconto di €. 70.250,93 finanziata dal MIT;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al D. Lgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199.

lì, 21-02-25

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì **IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì 11-12-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì 26-12-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 11-12-2025 al 26-12-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---